

**Протокол земельних торгів № 2**  
**з продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення**  
**комунальної власності**

**Дата проведення:** "15" липня 2019 року

**Місце проведення:** Мукачівська міська рада, Закарпатської області  
*адреса:* Закарпатська область, м. Мукачево, площа Духновича, 2 (приміщення великої сесійної зали Мукачівської міської ради).

**Організатор:** Мукачівська міська рада Закарпатської області

*код ЄДРПОУ:* 04053743

*адреса:* Закарпатська область, м. Мукачево, площа Духновича, 2

**Представник (уповноважена особа)** Голова Мукачівської міської ради  
Балога А.В.

**Виконавець:** Приватне підприємство "НАВІТА"

**Код ЄДРПОУ:** 36609103

*адреса:* Закарпатська область, Ужгородський район, с. Невицьке, вул. Шевченка, 5

**Ліцитатор:** Сентімрей Наталія Василівна

**Кількість учасників:** 2

**Інформація про об'єкт продажу:**

**№ лота:** 2 (35508)

**Об'єкт продажу:** земельна ділянка

**Площа (га):** 0.0450 га

**Кадастровий номер:** 2110400000:01:006:0704

**Місце розташування:** Закарпатська область, м. Мукачево, вулиця Пряшівська

**Цільове призначення:** для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код – 11.02)

**Експертна грошова оцінка (грн):** 94 455,00 грн. (Дев'яносто чотири тисячі чотириста п'ятдесят п'ять гривень 00 копійок)

**Стартова ціна продажу (грн):** 94 455,00 грн. (Дев'яносто чотири тисячі чотириста п'ятдесят п'ять гривень 00 копійок)

**Крок торгів:** 4 722,75 грн (чотири тисячі сімсот двадцять дві гривні 75 копійок)

**Відомості про учасників:**

№ учасника	Учасник	Представник учасника	Адреса	Підтвердження повноважень (паспорт, довіреність)
1	ТОВ "ІВА-ТРАНС"	Бідзіля Іван Іванович	89600 [Redacted] буд. [Redacted]	Код ЄДРПОУ 22094527, згідно доручення від 13.06.2019р. паспорт, серія [Redacted] № [Redacted], виданий [Redacted] [Redacted] реєстраційний номер облікової картки платника податків [Redacted]
2	Гозда Василь Васильович		89600 [Redacted] [Redacted]	Паспорт, серія [Redacted] [Redacted] реєстраційний номер облікової картки платника податків [Redacted]

Ліцитатор оголошує порядок проведення земельних торгів та визначення переможця торгів.

Ліцитатор уточнює чи є в учасників торгів питання щодо порядку проведення земельних торгів.

№ учасника	Відповідь (так, ні)	Суть питання	Рішення
1	ні	-	-
2	ні	-	-

Ліцитатор повідомляє номер лота №2 (№35508), зазначений в інформаційній картці, місце розташування, розмір, цільове призначення земельної ділянки та можливі види використання земельної ділянки в межах певної категорії земель, стартову ціну продажу, крок торгів, який відповідно до Рішення 57 сесії 7-го скликання Мукачівської міської ради від 25 квітня 2019 року №1378 „Про передачу у власність земельних ділянок шляхом викупу, затвердження звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок, що відчужуються, затвердження ціни та інших істотних умов договорів купівлі-продажу та про затвердження звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок комунальної власності, які підлягають продажу у власність на земельних торгах у формі аукціону” становить 4722,75 грн (чотири тисячі сімсот двадцять дві гривні 75 копійок).

Ліцитатор починає торги та оголошує стартову ціну 94455,00 грн. (Дев'яносто чотири тисячі чотириста п'ятдесят п'ять гривень 00 копійок) за лот №2 (35508).

**Пропозиції учасників:**

Номер кроку	Номер учасника торгів	Пропозиція (грн)	Результат торгів
Стартова ціна продажу	1,2	94455,00	
1	1	99177,75	99177,75

За результатами торгів ціна продажу лота № 2 (35508) становить **99177,75 гривень**.

Переможцем земельних торгів визнано учасника торгів під № 1, який запропонував найвищу плату за земельну ділянку лот № 2 (35508), що становить **99177,75 гривень**.

Переможець торгів: ТОВ "ІВА-ТРАНС"

адреса: 89600, м.Мукачево, вул.Білоруська, буд. 54.

Код ЄДРПОУ: 22094527

Ліцитатор пропонує Переможцю земельних торгів підписати протокол торгів.

Переможець земельних торгів не пізніше трьох банківських днів з дня підписання цього протоколу та укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки зобов'язується сплатити:

1. Відповідно до результатів торгів кошти за придбаний лот № 2 (35508) у сумі **99177,75** гривень. (дев'яносто дев'ять тисяч сто сімдесят сім гривень 75 коп.)

**Рахунок, на який переможець повинен внести кошти:**

**банк:** Казначейство України (ЕАП)  
**казначейський рахунок:** 31510941007003  
**МФО:** 899998  
**код платежу:** 33010100  
**призначення платежу:** Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності  
**код ЄДРПОУ:** 37958089  
**одержувач:** Мукачівське УК/м.Мукачево 33010100

2. Витрати на підготовку лота № 2 (35508) у сумі 11028,41 грн (одинадцять тисяч двадцять вісім гривень 41 копійка) - експертно грошова оцінка земельної ділянки, та 19076,16 (дев'ятнадцять тисяч сімдесят шість гривень 16 копійок) — проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, геодезичні роботи 1248,89 грн. (одна тисяча двісті сорок вісім гривень 89 копійок) та винагороду виконавцю земельних торгів у сумі 4958,89 грн (чотири тисячі дев'ятсот п'ятдесят вісім гривень 89 копійок), що дорівнює 5 % ціни продажу земельної ділянки, визначеної на земельних торгах.

**Рахунок, на який переможець повинен внести кошти:**

**банк:** АТ „КомІнвестБанк”  
**розрахунковий рахунок:** 26009016000473  
**МФО:** 312248  
**призначення платежу:** Винагорода та підготовка виконавцю земельних торгів, лот №2(35508) : у сумі - 4958,89 грн  
**код ЄДРПОУ:** 36609103  
**одержувач:** Приватне підприємство „НАВІТА”

**Рахунок, на який переможець повинен внести кошти:**

**банк:** ПАТ КБ „ПриватБанк”  
**розрахунковий рахунок:** 26002060445791  
**МФО:** 312378  
**призначення платежу:** Витрати на підготовку лота № 2 (35508) у сумі 31353,46 грн  
**код ЄДРПОУ:** 2949111627  
**одержувач:** ФОП Сентімерей Наталія Василівна

Застереження: організатор та переможець земельних торгів, що засвідчили в даному протоколі своїми підписами його результати, стверджують про відсутність зауважень щодо процедури земельних торгів від зацікавлених сторін – учасників торгів, організатора та виконавця.

Протокол складено у трьох примірниках. Один примірник протоколу видається Переможцю земельних торгів, другий – Організатору земельних торгів, третій – Виконавцю земельних торгів.

**Підписи:**

**Ліцитатор:**

 **Н.В.Сентімрей**

**Виконавець директор ПП „НАВІТА” :**

 **В.В. Дупин**

**Представник (уповноважена особа)  
організатора — міський голова  
Мукачівської міської ради :**

 **А.В.Балога**

**Переможець  
ТОВ "ІВА-ТРАНС"  
згідно доручення від 13.06.2019р.**

 **І.І. Бідзіля**

