**Протокол № 1**

**засідання громадської комісії з розгляду житлових питань**

**від 01.02.2023 року** **м. Мукачево**

**Присутні:**

Барчій Е.В. - голова комісії, заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів Мукачівської міської ради.

Блінов А.Ю. - начальник управління міського господарства Мукачівської

міської ради, заступник голови комісії

Васько В. В. - головний спеціаліст відділу з питань надзвичайних ситуацій, мобілізаційної та оборонної роботи Мукачівської міської ради

Зотова Н.В. - начальник управління праці та соціального захисту

населення Мукачівської міської ради

Полончак Н.М. - начальник відділу розвитку ОСББ УМГ Мукачівської

міської ради;

Попадинець А. В. – начальник відділу житлово-комунального господарства

управління міського господарства Мукачівської міської ради

Свирида В. В. - начальник відділу Центру надання адміністративних

послуг Мукачівської міської ради;

Сусол В. В. - заступник начальника юридичного відділу Мукачівської

міської ради;

Степанова О. Р. **-** начальник служби у справах дітейМукачівської

міськоїради;

Чурила М. М. - головний спеціаліст відділу житлово- комунального

господарства управління міського господарства Мукачівської міської ради.

**Відсутні:** - Глазман В. Б.- заступник голови Мукачівської організації «Всеукраїнської громадської організації інвалідів «Союз Чорнобиль України»;

* Ланьо О.О. – депутат міської ради.

**Порядок денний:**

1. Про взяття на квартирний облік.

2. Про зняття статусу службового житла з квартири

3. Про внесення змін в квартирно-облікові справи

4. Про зняття з квартирного обліку

5. Про затвердження списків черговості.

6. Про надання дозволу на приватизацію квартир.

**1. З питання взяття на квартирний облік звернулися :**

Служба у справах дітей Мукачівської міської ради, яка клопоче про взяття на квартирний облік:

1)\*\*\*\*, склад сім’ї 1 чол., уродженку м.Мукачево, дитину-сироту, вихованку прийомної сім’ї \*\*\*\*\* (с. \*\*\*\*\*,\*\*\*\*\*), яка житлової площі не має, зареєстрована в \*\*\*\*, вулиця \*\*\*\*\*кв.\*\*\*, де житлова площа однієї кімнати складає -16,0 кв.м. Квартира визнана ветхою.

***Вирішили:*** Винести питання на розгляд членів виконавчого комітету з пропозицією взяти \*\*\*\* на квартирний облік та включити в загальний та позачерговий списки черговості, згідно пільги встановленої для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування.

***Голосували:*** за «10 », проти «0», утримались « 0».

2) \*\*\*\*\*, склад сім’ї 1 чол., уродженку м. Мукачево, дитину позбавлену батьківського піклування, вихованку дитячого будинку сімейного типу сім’ї \*\*\*\* (\*\*\*\*\*\*,\*\*\*\*\*), яка житлової площі не має, зареєстрована в \*\*\*\*, вулиця\*\*\*\*\*, кв.\*\*\*, де житлова площа квартири складає 12,10 кв.м., зареєстровано 4 осіб.

***Вирішили:*** Винести питання на розгляд членів виконавчого комітету з пропозицією взяти \*\*\*\*\* на квартирний облік та включити в загальний та позачерговий списки черговості, згідно пільги встановленої для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування.

***Голосували:*** за «10 », проти «0», утримались « 0».

**2. З питання зняття статусу службового житла звернулися:**

Керівництво 27 прикордонного загону ім. героїв Карпатської Січі клопоче про зняття статусу службового житла з квартири \*\*\*\* по вулиці \*\*\*\*та закріпленні її в постійне користування за військовослужбовцем запасу \*\*\*\*\*\*.

Встановлено, що рішенням виконавчого комітету від 25.12.2003 року № 319 на будівлі та споруди по вулиці \*\*\*\* №№ \*\*\*,\*\*\* оформлено право загальнодержавної власності за Державною прикордонною службою України, балансоутримувач - Мукачівський прикордонний загін (в/ч 2142). Будівлі літери А за вказаними адресами зареєстровані як гуртожитки.

На підставі вищенаведеного, виключити з числа службових жилих приміщень квартиру №\*\*\*\* чи кімнату в гуртожитку під № \*\*\* по вулиці \*\*\*\*\* та закріпити її за \*\*\*\*\*\* немає підстав, оскільки вказаній квартирі рішенням виконавчого комітету статус службового житла не надавався та квартира не включалась до числа службових жилих приміщень.

***Вирішили:*** Повернути керівництву 27 прикордонного загону ім. героїв Карпатської Січі квартирно-облікову справу \*\*\*\*,у зв’язку із відсутністю підстав для зняття з квартири статусу службового житла.

***Голосували:*** за «10 », проти «0», утримались « 0».

**3. З питання внесення змін в квартирно-облікові справи та розділ черговість на отримання житла звернулися:**

1) \*\*\*\*\*, у зв’язку із розірванням шлюбу, вибуттям колишнього чоловіка \*\*\*\*\* до іншого населеного пункту та створенням ним нової сім’ї, просить розділити черговість між \*\*\*\*\*\*, який перебуває на квартирному обліку з 22 березня 2016 року складом сім’ї 5 чол. в загальному та першочерговому списках черговості, як учасник бойових дій, - та нею, колишньою дружиною \*\*\*\*\*, яка разом із 3-ма дітьми включена в склад його сім’ї та разом перебували на квартирному обліку.

***Вирішили:*** Винести питання на розгляд членів виконавчого комітету з пропозицією:

- розділити черговість між \*\*\*\*\* та \*\*\*\*\* відповідно до абз.1 п.30 “Правил обліку громадян потребуючих покращення житлових умов та надання їм жилих приміщень в Українській РСР”

- зняти з квартирного обліку та виключити із загального та першочергового списків черговості \*\*\*\*\*, в зв’язку із його вибуттям в інший населений пункт (м. Берегово).

Черговість \*\*\*\*\*\* з 22 березня 2016 року переоформити на колишню дружину \*\*\*\*\*\*, яка буде перебувати на квартирному обліку в складі 4-х осіб в загальному списку черговості.

***Голосували:*** за «10 », проти «0», утримались « 0».

2) \*\*\*\*\*\*, який перебуває на квартирному обліку з 24 грудня 2015 року складом сім’ї 3 чол. в загальному та першочерговому списках черговості, як учасник бойових дій, - у зв’язку із розірванням шлюбу та створенням нової сім’ї просить внести зміни в його квартирно-облікову справу. Відповідно до абз.1 п.30 “Правил обліку громадян потребуючих покращення житлових умов та надання їм жилих приміщень в Українській РСР” розділити черговість між \*\*\*\*\*та колишньою дружиною \*\*\*\*\*, яка разом із дитиною включена в склад його сім’ї та разом перебували на квартирному обліку.

На квартирному обліку \*\*\*\*\*\* буде перебувати складом сім’ї 1 чол., в зв’язку з тим що члени нової сім’ї (дружина \*\*\*\*\* та син \*\*\*\*) в даному населеному пункті не зареєстровані та не проживають. Проживають в \*\*\*\*\*, \*\*\*\* р-ну по вулиці \*\*\*\*. Окрім того заявником частково використано право на безоплатну приватизацію житла в \*\*\*\*, вулиця \*\*\*\* кв. \*\*\*, де є власником 1/3 частини двокімнатної квартири житловою площею 27,44 кв.м.

\*\*\*\*\* виключити із складу сім’ї \*\*\*\*\*\*, включити в загальний список черговості складом сім’ї 2 чол. (син \*\*\*\*) та запросити документи щодо нових членів сім’ї та потреби в подальшому перебуванні на квартирному обліку з новими членами сім’ї.

***Вирішили:*** Винести питання на розгляд членів виконавчого комітету з пропозицією:

- розділити черговість між \*\*\*\*\* та \*\*\*\*\*\*.

- \*\*\*\*\*\* залишити в загальному і першочерговому списках черговості з 24.12.2015 складом сім’ї 1 чол.

- \*\*\*\*\*\*\* включити в в загальний список черговості з 24.12.2015 року, складом сім’ї 2 чол. (син \*\*\*\*\*).

***Голосували:*** за «10 », проти «0», утримались « 0».

3) Згідно ЗУ «Про соціальний і правовий захист військовослужбовців та членів їх сімей», з метою нарахування та отримання субвенцій з державного бюджету на придбання житла для сімей загиблих військовослужбовців, відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 № 719 (в редакції ПКМУ від 28.03.2018 № 213) - внести зміни в п.п.1 п.4 рішення виконкому № 361 від 23.08.2022, де вказати про перебування на квартирному обліку з 07.03.2007 в складі сім’ї \*\*\*\*\*\* – його сина \*\*\*\*\*, який загинув 03.03.2022 року, в зв’язку з чим сім’я набула статусу сім’ї загиблого військовослужбовця та викласти його в наступній редакції:

«\*\*\*\*\*, який перебуває на квартирному обліку з 07.03.2007 року в загальному списку черговості складом сім’ї 4 чол. (дружина та сини \*\*\*\*і \*\*\*\*), в зв’язку із вибуттям із складу сім’ї, з яким перебував на квартирному обліку, сина \*\*\*\*\*\*, який загинув 03.03.2022 та набуттям сім’єю статусу сім’ї загиблого військовослужбовця – включити в позачерговий список черговості, як сім’ю загиблого (померлого)військовослужбовця.

На квартирному обліку \*\*\*\*\* буде перебувати складом сім’ї 3 чол.(дружина та син \*\*\*\*).»

***Вирішили:*** Винести питання на розгляд членів виконавчого комітету з пропозицією внести змінив п.п.1 п.4 рішення виконкому № 361 від 23.08.2022, де вказати про перебування на квартирному обліку з 07.03.2007 в складі сім’ї \*\*\*\*\*\*\* – його сина \*\*\*\*\*\*\*, який загинув 03.03.2022 року.

***Голосували:*** за «10 », проти «0», утримались « 0».

**4. З питання зняття з квартирного обліку та виключення із списків черговості:**

Зняти з квартирного обліку та виключити із списків \*\*\*\*\*, яка перебувала на квартирному обліку з 10.03.1983 складом сім’ї 2 чол., в загальному списку черговості, в зв’язку із смертю (померла 21.03.2022, знята з реєстрації місця проживання 22.03.2022). Син \*\*\*\*\* житловою площею забезпечений, оскільки є власником квартир по вулиці \*\*\*\* кв. \*\*\* (1 кімната житловою площею 19,5 кв.м., загальною площею 40,6 кв.м.) та вул. \*\*\*\*\* кв. \*\*\*\* (1 кімната житловою площею 15,8 кв.м., загальною площею 31,5 кв.м.), дружина та донька– по вулиці \*\*\*\*\*\*, \*\*\* кв. \*\*\* (дві кімнати житловою площею - 42,0 кв.м., загальною площею-60,1 кв.м.)

***Вирішили:*** Винести питання на розгляд членів виконавчого комітету з пропозицією зняти \*\*\*\*\* з квартирного обліку та включити із загального списку черговості.

***Голосували:*** за «10 », проти «0», утримались « 0».

**5. З питання затвердження списків черговості громадян, які перебувають на квартирному обліку за місцем роботи звернулися:**

Керівництво Виробничого підрозділу «Мукачівська дистанція колії» регіональної філії «Львівська залізниця» Акціонерного товариства «Українська залізниця» у відповідності до вимог п. 25 «Правил обліку громадян потребуючих покращення житлових умов та надання їм жилих приміщень в Українській РСР» - просить затвердити список черговості громадян, потребуючих поліпшення житлових умов, які перебувають на квартирному обліку за місцем роботи в складі однієї сім’ї - \*\*\*\*\*\*\*\*, який перебуває на квартирному обліку з 25.09.2000р. складом сім’ї 1 чол., проживає в 2- кімнатній квартирі житловою площею 27,7 кв.м. в якій зареєстровано 4 чол.

***Вирішили:*** Винести питання на розгляд членів виконавчого комітету з пропозицією затвердити списки черговості громадян за місцем роботи ВП «Мукачівська дистанція колії» в складі 1 особи.

***Голосували:*** за «10 », проти «0», утримались « 0».

**6. Стосовно передачі квартир у власність громадян шляхом приватизації у виконавчий комітет звернулися:**

1) \*\*\*\*\*, який складом сім’ї 3 чол. проживає в 3-х кімнатній квартирі № \*\*\*\*по вулиці \*\*\*\*\*\*, будинок \*\*\*\*, загальною площею 64,60 кв.м. – просить передати вказану квартиру у спільну сумісну власність на 3 чол. Наймачем квартири визнаний згідно ордера на житло, виданого згідно з рішенням виконавчого комітету від 20.04.2021, № 149. Заборгованість по квартплаті та комунальним послугам відсутня.

2) \*\*\*\*\*\*, який складом сім’ї 3 чол. проживає в двокімнатній квартирі № \*\*\*\* по вулиці \*\*\*\*, будинок \*\*\*\*, загальною площею 54,90 кв.м.– просить передати вказану квартиру у спільну часткову власність. В квартирі проживає з 1997року. Наймачем квартири визнаний на підставі ордера від 28.02.1996 року виданого згідно з рішенням виконавчого комітету № 43. Заборгованість по квартплаті та комунальним послугам відсутня.

***Висновок комісії:*** Винести матеріали на розгляд членів виконавчого комітету для розгляду питання щодо безоплатної передачі житла у власність громадян шляхом приватизації у відповідності до ЗУ “Про приватизацію державного житлового фонду”.

***Голосували:***  за - « 10 » , проти - « 0 » , утримались -«0» .

**Голова комісії** : Е. Барчій

**Члени комісії** А. Блінов

В. Васько

Н. Зотова

Н. Полончак

А. Попадинець

В. Свирида

О. Степанова

В. Сусол

М. Чурила