**Протокол № 3**

**засідання громадської комісії з розгляду житлових питань**

**від 16 червня 2022 року** **м. Мукачево**

**Присутні:**

Блінов А.Ю. - начальник управління міського господарства Мукачівської

міської ради, заступник голови комісії

Васько В. В. - головний спеціаліст відділу з питань надзвичайних ситуацій, мобілізаційної та оборонної роботи Мукачівської міської ради

Глазман В. Б. - заступник голови Мукачівської організації «Всеукраїнської

громадської організації інвалідів «Союз Чорнобиль України» (за згодою)

Зотова Н.В. - начальник управління праці та соціального захисту

населення Мукачівської міської ради

Ланьо О.О. – депутат міської ради

Полончак Н.М. - начальник відділу розвитку ОСББ УМГ Мукачівської міської ради

Попадинець А. В. – начальник відділу житлово-комунального господарства

управління міського господарства Мукачівської міської ради

Свирида В. В. - начальник відділу Центру надання адміністративних

послуг Мукачівської міської ради

Степанова О. Р. **-** начальник служби у справах дітейМукачівської міської

ради

Сусол В. В. - заступник начальника юридичного відділу Мукачівської

міської ради

Чурила М. М. - головний спеціаліст відділу житлово- комунального

господарства управління міського господарства Мукачівської міської ради

**Порядок денний:**

1. Про включення в позачерговий список черговості сім’ї загиблого

2. Про зняття з квартирного обліку

3. Про надання дозволу на поселення в гуртожиток .

4. Про приватизацію квартир

1. Про включення в позачерговий список черговості:

1.\*\*\*\*\*та \*\*\*\*\*, які перебувають на квартирному обліку з 07.03.2007 року та рахуються в загальному списку черговості - просять включити в позачерговий список черговості, в зв’язку із набуттям пільги членів сім’ї загиблого (померлого) військовослужбовця.

*Вирішили:* Винести питання на розгляд членів виконкому з пропозицією включити в позачерговий список черговості сім’ю \*\*\*\*, як сім’ю загиблого військовослужбовця.

*Голосували:*“за”- 11 , “проти”- 0 , “утримались”- 0.

**2.** Служба у справах дітей Мукачівської міської ради звернулася з листом про подальше перебування на квартирному обліку:

а)\*\*\*\*\*\*, вихованця \*\*\*\*\*дитячого будинку-інтернату, особи з інвалідністю із числа дітей позбавлених батьківського піклування, який складом сім’ї 1 чол. перебуває на квартирному обліку з 25.06.2019 року в загальному та позачерговому списках черговості - в зв’язку з тим, що по досягненню повноліття, за висновком МСЕК потребує стороннього догляду та допомоги і не може вести самостійний спосіб життя та здійснювати самообслуговування

*Вирішили:* Зняти дане питання з розгляду комісії для уточнення інформації щодо наявного рішення суду про визнання \*\*\*\*\*недієздатним та призначення опікуна.

*Голосували:*“за”- 11 , “проти”- 0 , “утримались”- 0.

б)\*\*\*\*\*\*, вихованки \*\*\*\*\*дитячого будинку-інтернату, особи з інвалідністю із числа дітей- сиріт, яка складом сім’ї 1 чол. перебуває на квартирному обліку з 21.01.2020 року в загальному та позачерговому списках черговості - в зв’язку з тим, що по досягненню повноліття, за висновком МСЕК потребує стороннього догляду, нагляду та допомоги і не може вести самостійний спосіб життя та здійснювати самообслуговування

*Вирішили:* Зняти дане питання з розгляду комісії для уточнення інформації щодо наявного рішення суду про визнання \*\*\*\*\*недієздатною та призначення опікуна.

*Голосували:* “за”- 11 , “проти”- 0 , “утримались”- 0.

в)\*\*\*\*\*\*, вихованця \*\*\*\*\*дитячого будинку-інтернату, особи з інвалідністю із числа дітей позбавлених батьківського піклування, який складом сім’ї 1 чол. перебуває на квартирному обліку з 21.01.2020 року в загальному та позачерговому списках черговості - в зв’язку з тим, що по досягненню повноліття, за висновком МСЕК потребує стороннього догляду та допомоги і не може вести самостійний спосіб життя та здійснювати самообслуговування

*Вирішили:* Зняти дане питання з розгляду комісії для уточнення інформації щодо наявного рішення суду про визнання \*\*\*\*\*\*недієздатним та призначення опікуна.

*Голосували:*“за”- 11 , “проти”- 0 , “утримались”- 0.

2)\*\*\*\*\*\*, яка складом сім’ї 1 чол. перебуває на квартирному обліку з 23.09.2014 року в загальному та першочерговому списках черговості – просить зняти з квартирного обліку та виключити із списків черговості, у зв’язку із забезпеченістю житловою площею в 2-х кімнатній квартирі по вулиці\*\*\*\*\*\*, \*\*\*/\*\*\*, придбаній у спільну часткову власність разом з чоловіком \*\*\*\*\*.

*Вирішили:* Винести питання на розгляд членів виконкому з пропозицією зняти з квартирного обліку \*\*\*\*\*та виключити із списків черговості.

*Голосували:*“за”- 11 , “проти”- 0 , “утримались”- 0.

3) В зв’язку із отриманням за рішенням Апеляційного суду Закарпатської області квартири №\*\*\*\* по вулиці \*\*\*\*\* (рішення МВК від 07.06.2022, №224) та забезпеченістю житловою площею – зняти з квартирного обліку та виключити із списків черговості \*\*\*\*\*\*, учасника бойових дій, який перебуває на квартирному обліку з 31.01.2017 в загальному та першочерговому списках черговості.

*Вирішили:* Винести питання на розгляд членів виконкому з пропозицією зняти з квартирного обліку\*\*\*\*\*. та виключити із списків черговості.

*Голосували:* “за”- 11 , “проти”- 0 , “утримались”- 0.

**3.** Служба у справах дітей Мукачівської міської ради звернулася з листом щодо поселення в гуртожиток по вулиці \*\*\*\*\*\*\*, особи з числа дітей сиріт -\*\*\*\*\*\*, 21.11.2002р.н., учня \*\*\*\*\*\*професійно-технічного училища № \*\*\*, який 28 червня 2022 року закінчує навчання та повертається на постійне місце проживання за місцем походження в м. Мукачево. На квартирному обліку перебуває з 21.01.2020 року (рішення № 9).

*Вирішили:* Надати дозвіл на поселення \*\*\*\*в кімнату № \*\*\*\* гуртожитку по вулиці\*\*\*\*\*\*,\*\*\*, де проживає та зареєстрований 1 чол. (\*\*\*\*\*, \*\*\*\*р.н.). Підготувати лист ТОВ «УК «НАВІБУД» про поселення\*\*\*\*\*. в кім. № \*\*\*\*.

*Голосували:* “за”- 11 , “проти”- 0 , “утримались”- 0.

3.1. Слухали:начальника УМГ Блінов А.Ю., який запропонував провести 22 червня поточного року виїзне засідання комісії в гуртожитку по вулиці\*\*\*\*\*\*,\*\*\*\*, перевірити технічний стан гуртожитку та факти законності проживання в ньому мешканців.

*Вирішили:* Провести 22 червня поточного року виїзне засідання комісії в гуртожитку по вулиці\*\*\*\*\*. Підготувати інформацію про законність поселення в гуртожиток. Вивчити питання щодо заборгованості.

*Голосували:*“за”- 11 , “проти”- 0 , “утримались”- 0.

4. Стосовно передачі квартир у власність громадян шляхом приватизації:

В зв’язку із виявленою помилкою в прізвищі членів сім’ї винести на розгляд виконкому питання щодо внесення змін в пп.1 п.1 рішення виконкому від 07.06.2022, № 245 а саме: слова «\*\*\*\*\*\*» та «\*\*\*\*\*» читати як «\*\*\*\*\*\*» та « \*\*\*\*\*».

З питань приватизації житла також звернулися:

1)\*\*\*\*\*, який складом сім’ї 5 чол. проживає в 2-х кімнатній квартирі №\*\*\* по вулиці \*\*\*\*\*, будинок\*\*\*, загальною площею 59,10 кв.м. в ОССБ «\*\*\*\*» – просить передати вказану квартиру у спільну часткову власність всім членам сім’ї по 1/5ч. - \*\*\*\*\*\*(колишня дружина), \*\*\*\*\*\*(син), \*\*\*\*\*(донька), \*\*\*\*\*\*(внучка). В квартирі проживає з 1976 року на підставі ордера виданого згідно з рішенням виконкому від 02.08.1976 № 281. Сума житлових чеків становить 9 грн.78 коп. Відновна вартість квартири 10 грн. 34 коп.

2)\*\*\*\*\*\*, яка складом сім’ї 5 чол. проживає в 2-х кімнатній квартирі № \*\*\*\* по вулиці \*\*\*\*\*, будинок \*\*\*\*, загальною площею 62,30 кв.м. в ОССБ «\*\*\*\*» – просить передати вказану квартиру у спільну сумісну власність на 5 чол. В квартирі проживає та зареєстрована з 1987 року. Наймачем визнана рішенням виконкому від 14.05.2019, №134. Сума житлових чеків становить 9 грн. 22 коп. Відновна вартість квартири 10 грн. 90 коп.

***Висновок комісії:* 1.** Винести матеріали на розгляд членів виконавчого комітету для розгляду питання щодо безоплатної передачі житла у власність громадян шляхом приватизації у відповідності до ЗУ “Про приватизацію державного житлового фонду”.

2. Звернутися за роз’ясненням в Мінрегіон, щодо відновної вартості квартир на момент їх приватизації та індексації житлових чеків.

***Голосували:*** “за”- 11 , “проти”- 0 , “утримались”- 0.

**Заступник голови комісії**: А. Блінов

**Члени комісії** В. Васько

В. Глазман

Н. Зотова

О. Ланьо

Н. Полончак

А. Попадинець

В. Свирида

О. Степанова

В. Сусол

М. Чурила