УКРАЇНА
МУКАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
__ сесія 8-го скликання

Р І Ш Е Н Н Я

2020 **Мукачево** **№**

Про надання дозволу на проведення експертної оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення для підприємницької діяльності, що підлягають передачі у власність шляхом викупу

Розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, відповідно до статей 12, 127, 128 Земельного кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України "Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності" від 22 квітня 2009р. №381, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 та ч.5 ст. 60 Закону України ”Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань комунальної власності та земельних відносин (протокол №__ від ____2020 р., ____2020 р. ____2020р.), Мукачівська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Укласти договори про сплату авансових внесків в рахунок оплати ціни викупу земельних ділянок визначені додатком 1 до цього рішення.
2. Надати Управлінню комунальної власності та архітектури Мукачівської міської ради дозвіл на організацію проведення комплексу робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення для підприємницької діяльності, що підлягають передачі у власність шляхом викупу - згідно додатку 1 до цього рішення.
3. Заявникам оформити відповідні документи згідно вимог чинного законодавства України.
4. Управлінню комунальної власності та архітектури Мукачівської міської ради подати на затвердження сесії Мукачівської міської ради звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок, що будуть виготовлені суб’єктами оціночної діяльності у відповідності до цього рішення.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління комунальної власності та архітектури Мукачівської міської ради В. Будніка та постійну депутатську комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова **А. БАЛОГА**

Додаток 1
до рішення _ сесії
Мукачівської міської
ради 8-го скликання
від _____2020 №_____

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок, що підлягають передачі у власність шляхом викупу, на які надано дозвіл на проведення експертної грошової оцінки та укладання договорів про сплату авансових внесків

№ п/п	Назва юридичної особи/ ПІБ фізичної особи, місцезнаходження/місце проживання	Адреса земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Відсотки (%) від нормативної грошової оцінки	Сума авансового внеску в рахунок оплати ціни викупу земельної ділянки, грн.	Підстава набуття права землекористування; кадастровий номер земельної ділянки
1.	ТзОВ «А ПРОД-ТРЕЙД» м. Мукачево вул. Ярослава Мудрого,12/2 39414057	м. Мукачево, вул. Крилова Івана, 92	0,5314	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02 згідно КВЦПЗ)	2004714,48	2	40094,29	Договір про поділ спільного майна серія та номер 1310 від 31.07.2020р. рішення Виконавчого комітету Мукачівської міської ради №342 від 01.09.2020р. реєстраційний номер об`єкта нерухомого майна 2161420721104 номер запису про право власності ^38051920 від 03.09.2020р. кад. номер: 2110400000:01:007:0832
2.	ТзОВ «ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «РОЯЛ ТАУН» м. Мукачево, вул. Ужгородська, 165 43975437	м. Мукачево, вул. Ужгородська, 165	4,9178	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02 згідно КВЦПЗ)	16683068,45	2	333661,37	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.12.2020р. індексний номер 234935765, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2229635021104, кад. номер: 2110400000:01:014:0374
3.	ТОВ «Юритмікс» м. Мукачево вул. Недецеї Яноша, 30 33463803	м. Мукачево вул. Недецеї Яноша, 32	0,0346	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код 03.05 згідно КВЦПЗ)	169771,52	5	8488,57	Договір оренди земельної ділянки від 15.04.2020р., зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно; номер запису про інше речове право 36287409 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 591586721104 кад. номер: 2110400000:01:001:1126

4.	ТОВ «Юритмікс» м. Мукачево вул. Недецеї Яноша, 30 33463803	м. Мукачево вул. Недецеї Яноша, 32А	0,0407	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07 згідно КВЦПЗ)	713222,65	5	35661,13	Договір оренди земельної ділянки від 24.02.2010р., зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно; номер запису про інше речове право 9160334 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 604523821104 кад. номер: 2110400000:01:001:0690
5.	Цап Віталій Васильович (…)	м. Мукачево, вул. Пряшівська, 5	0,2753	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02 згідно КВЦПЗ)	964374,62	5	48218,73	Договір оренди земельної ділянки від 06.11.2020р., зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно; номер запису про інше речове право 39131023 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2209620521104 кад. номер: 2110400000:01:006:0504
6.	Лемак Василь Васильович (…)	м. Мукачево вул. Шерегіїв братів, 11А	1,8780	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02 згідно КВЦПЗ)	9771434,12	2	195428,68	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності; індексний номер витягу 194184849 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1942192821104 номер запису про право власності 34780867 кад. номер: 2110400000:01:003:1002

Секретар міської ради **Я. ЧУБИРКО**