



УКРАЇНА  
МУКАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
58 сесія 7-го скликання  
Р І Ш Е Н Н Я

27.06.2019

Мукачево

№1416

**Про встановлення меж землекористувань підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності та громадян на землях міста Мукачева**

Розглянувши клопотання підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності,

відповідно до статей 12, 186, 186 – 1 Земельного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про оренду землі", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення", п. 6 Прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності",

враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань комунальної власності та земельних відносин (протокол №52 від 24.06.2019 р.; 25.06.2019 р.; 26.06.2019 р., 27.06.2019 р.), керуючись п. п. 30, 34 ч.1 ст. 26, ч. 1 ст. 59, ст. 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Мукачівська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та надати земельні ділянки в оренду - згідно додатку 1.
2. Продовжити дію договорів оренди земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Мукачева - згідно додатку 2.
3. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування - згідно додатку 3.
4. Надати дозволи на розробку технічної документації по інвентаризації земельних ділянок, які знаходяться на території міста Мукачева – згідно додатку 4 до цього рішення.
5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки житлової та громадської забудови за адресою: м. Мукачево, вул. Ринкова, 18А площею 0,0009 га; цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер: 2110400000:01:001:1338).
6. Уповноважити державного реєстратора зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право власності територіальної громади міста Мукачева в особі Мукачівської міської ради на земельну ділянку комунальної форми власності, яка розташована в м. Мукачево по вул. Ринкова,

18А (кадастровий номер: 2110400000:01:001:1338), площею 0,0009 га; цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Визначити земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу у власність на земельних торгах м. Мукачево, по вул. Ринкова, 18А (кадастровий номер: 2110400000:01:001:1338), площею 0,0009 га; цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Надати дозвіл на розроблення звіту про експерту грошову оцінку земельної ділянки, яка намічена для продажу у власність на земельних торгах площею 0,0009 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер: 2110400000:01:001:1338) за адресою: м. Мукачево, вул. Ринкова, 18А.

9. Доручити начальнику управління комунальної власності та архітектури виконавчого комітету Мукачівської міської ради В. Будніку укласти відповідні договори з виконавцем земельних торгів – приватним підприємством "НАВІТА" згідно пунктів 7 та 8 цього рішення.

10. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду - згідно додатку 5 до цього рішення.

11. Відмовити у наданні Управлінню комунальної власності та архітектури виконавчого комітету Мукачівської міської ради дозволу на організацію проведення комплексу робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення для підприємницької діяльності, що підлягають передачі у власність шляхом викупу - згідно додатку 6 до цього рішення.

12. Державному кадастровому реєстратору Держгеокадастру земельні ділянки, зазначені в цьому рішенні - сформувати у вигляді файла формату XML у кодуванні Unicode (UTF-8), оприлюднити відомості про кадастрові номери земельних ділянок на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за допомогою технологічних та програмних засобів Державного земельного кадастру.

13. Державному реєстратору зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право власності (право користування/припинення права користування) на зазначені в цьому рішенні земельні ділянки комунальної форми власності.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління комунальної власності та архітектури виконавчого комітету Мукачівської міської ради Буднік В. та постійну депутатську комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова**

**А. Балага**

ДОДАТОК 1  
до рішення 58 сесії Мукачівської  
міської ради 7-го скликання  
27.06.2019 р. №1416

СПИСОК

Підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності та громадян на території міста Мукачева,  
яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та надаються в оренду  
земельні ділянки:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи/назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки, м. Мукачево	Термін дії договору оренди	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки (код згідно КВЦПЗ)	Кадастровий номер земельної ділянки	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Приватне акціонерне товариство "Закарпаттяобленерго"	(,,)	площа Кирила і Мефодія, 1-1	5	0,0049	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	(,,)	ЗТП-165
2.	Приватне акціонерне товариство "Закарпаттяобленерго"	(,,)	Підгорянська, 4А-1	5	0,0149	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	(,,)	ЗТП-123

3.	Приватне акціонерне товариство "Закарпаттяобленерго"	(,,)	Ужгородська, 27-1	5	0,0050	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	(,,)	ЗТП-179
4.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Духновича Олександра, 89	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
5.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Недецеї Яноша, 9	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
6.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	на розі площі Кирила і Мефодія – вул. Грушевського Михайла	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
7.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Масарика Томаша, 13	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
8.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	на розі вулиць Чехова Антона – Зріні Ілони	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-

9.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Великогірна, б/н	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
10.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Підопригори, 3	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
11.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Яворницького Дмитра, б/н	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
12.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Духновича Олександра, 17	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
13.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Духновича Олександра, 2	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
14.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Духновича Олександра, 89	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
15.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Духновича Олександра, 17	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-

16.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Пушкіна Олександра, 22	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
17.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Ужгородська, 2	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
18.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Ужгородська, 184	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
19.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Ярослава Мудрого, 37	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
20.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Ярослава Мудрого, 37	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
21.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Духновича Олександра, 89	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
22.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	на розі вулиць Недецеї Яноша – 128-ї окремої гірсько-піхотної бригади	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-

23.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Масарика Томаша	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
24.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Береста Олексія, 38	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
25.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Грушевського Михайла, 29	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
26.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Павлова Івана Академіка, 16	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
27.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Толстого Льва, 2	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
28.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Ярослава Мудрого, 59	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
29.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Миру, 30	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-

30.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Росвигівська, б/н	5	0,0027	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
31.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Грушевського Михайла	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
32.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	на розі вулиць Ужгородська - Водна	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
33.	Приватне акціонерне товариство "Укртелеком"	(,,)	Маргітича Івана, 29	5	0,0001	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01)	(,,)	-
34.	Єсіна Вікторія Томашівна	(,,)	Свято-Михайлівська, 21	5	0,1862	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07)	(,,)	-
35.	Зубарева Валентина Леонідівна	(,,)	Ольбрахта Івана, 2	5	0,0614	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (02.01)	(,,)	-
36.	Ланьо Ірина Григорівна	(,,)	Підпригори, б/н	5	0,0700	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	(,,)	-



						з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (02.10)		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

Секретар міської ради

Маняк І. Г.

ДОДАТОК 2  
до рішення 58 сесії Мукачівської  
міської ради 7-го скликання  
27.06.2019 р. №1416

Підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності та громадян на землях міста Мукачева,  
яким продовжується строк дії договорів оренди земельних ділянок

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи/назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки, м. Мукачево	Термін дії договору оренди	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки (код згідно КВЦПЗ)	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦІМ, ЛТД»	(,,)	Ужгородська, 165-Б	5	0,8060	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)	(,,)
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Шаян»	(,,)	Пряшівська, 3В	5	0,8203	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)	(,,)

Секретар міської ради

Маняк І. Г.

ДОДАТОК 3  
до рішення 58 сесії Мукачівської  
міської ради 7-го скликання  
27.06.2019 р. №1416

### СПИСОК

Підприємств, установ та організацій, яким надаються дозволи на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування:

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові фізичної особи / назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки, м. Мукачево	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки (код за КВЦПЗ)	Примітки
1	2	3	4	5	6	7
1.	РЕЛІГІЙНА ГРЕКО-КАТОЛИЦЬКА ГРОМАДА СВ. АРХИСТРАТИГА МИХАЇЛА М. МУКАЧЕВО (ПІДГОРЯНИ)	22074163	Підгорянська, 92	0,1349	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (03.04)	-
2.	УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ В ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ	40108997	Маргітича Івана, 46-48	0,2356	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції (15.10)	-

Секретар міської ради

Маняк І. Г.

ДОДАТОК 4  
до рішення 58 сесії Мукачівської  
міської ради 7-го скликання  
27.06.2019 р. №1416

СПИСОК

Підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності та громадян, яким надаються дозволи на розробку технічної документації по інвентаризації земельних ділянок, які знаходяться на території міста Мукачева:

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові фізичної особи/назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки, м. Мукачево	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки (код за КВЦПЗ)	Примітки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Мукачівська міська рада	2847315760	Лінтура Петра, 1Ж - 1	0,0181	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	ЗТП - 272
2.	Мукачівська міська рада	2847315760	Єлизавети Королеви, 37 - 1	0,0144	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	ЗТП - 198

					(14.02)	
3.	Мукачівська міська рада	2847315760	Набережна, 29Б - 1	0,0133	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	ЗТП - 200
4.	Мукачівська міська рада	2847315760	провулок Франка Івана, 1Б - 1	0,0160	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	ЗТП - 229
5.	Мукачівська міська рада	2847315760	Масарика Томаша, 1Ж - 1	0,0112	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	ТП КНС - 1

6.	Мукачівська міська рада	2847315760	Мечнікова Іллі, 16 - 1	0,0184	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	ЗТП - 268
7.	Мукачівська міська рада	2847315760	провулок Шевченка Тараса, 7 - 1	0,0181	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	ЗТП - 181А
8.	Мукачівська міська рада	2847315760	Івана Франка, 45 - 1	0,0214	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	ЗТП - 172
9.	Мукачівська міська рада	2847315760	Дулова Василя, 1Г - 2	0,0121	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	ЗТП - 7

10.	Мукачівська міська рада	2847315760	Дулова Василя, 1Г - 1	0,0181	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	ЗТП - 10
11.	Мукачівська міська рада	2847315760	Мондич Олени, 2Б - 1	0,0265	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	ЦРП - 12
12.	Мукачівська міська рада	2847315760	Миру, 20	0,0200	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15)	-
13.	Мукачівська міська рада	2847315760	Миру, 96	0,0181	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07)	-
14.	Мукачівська міська рада	2847315760	площа Духновича Олександра, 6	0,0300	Землі загального користування (18.00)	-

15.	Мукачівська міська рада	2847315760	площа Духновича Олександра, 8	0,0300	Землі загального користування (18.00)	-
16.	Мукачівська міська рада	2847315760	вул. Береста Олексія, б/н	0,2500	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)	-
17.	Мукачівська міська рада	2847315760	вул. Сороча, б/н	0,1000	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11)	-

Секретар міської ради

Маняк І. Г.



ДОДАТОК 5  
до рішення 58 сесії Мукачівської  
міської ради 7-го скликання  
27.06.2019 р. №1416

СПИСОК

Підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності та громадян на землях міста Мукачева,  
яким надаються дозволи на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові фізичної особи/назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки, м. Мукачево	Номер будинку	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Код за КВЦПЗ	Цільове призначення земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Ходаковська Надія Андріївна	(,,)	площа Духновича Олександра	8 прим.2	0,0068	03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АВАНГАРД ЛЮКС"	(,,)	Миру	11С	0,0600	02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
3.	Худан Едуард Михайлович	(,,)	Пряшівська	9А-3	0,5028	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Секретар міської ради

Маняк І. Г.

ДОДАТОК 6  
до рішення 58 сесії Мукачівської  
міської ради 7-го скликання  
27.06.2019 р. №1416

**ПЕРЕЛІК**  
земельних ділянок, яким відмовлено у  
передачі у власність шляхом викупу, на які надано  
дозвіл на проведення експертної оцінки

№ п/ п	Назва юридичної особи/ ПІБ фізичної особи, місцезнаходження/місце проживання	Адреса земельної ділянки, м. Мукачєво	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки	Підстава набуття права землекористування; кадастровий номер земельної ділянки
1.	МПП "ПРОММОНТАЖНАЛАДКА"	вул. Пряшівська, 5	0,0700	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07 згідно КВЦПЗ)	Договір оренди земельної ділянки від 11.09.1997 р. №5 кад. № 2110400000:01:006:0636

**Секретар міської ради**

**І. Маняк**