УКРАЇНА
МУКАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
74 сесія 7-го скликання

Р І Ш Е Н Н Я

20.02.2020 **Мукачево** **№1806**

Про встановлення меж землекористувань підприємств, установ, організацій, суб′єктів підприємницької діяльності та громадян на землях Мукачівської міської об'єднаної територіальної громади

Розглянувши клопотання підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності, відповідно до статей 12, 122, 186, 186 – 1 Земельного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про оренду землі", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення", п. 6 Розділ ІІ "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань комунальної власності та земельних відносин (протокол №67 від 17.02.2020 р.; 18.02.2020 р.; 19.02.2020 р.), керуючись п. 34 ч.1 ст. 26, ч. 1 ст. 59, ст. 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Мукачівська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та надати земельні ділянки в оренду - згідно додатку 1.

2. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо зміни конфігурації орендованої земельної ділянки без зміни її площі - згідно додатку 2 до цього рішення.

3. Укласти додаткову угоду до Договору оренди земельної ділянки, укладеного між Мукачівською міською радою та Васо Міхал Міхалович, зареєстрованого 03.04.2015р., з Чопей Маріанною Михайлівною у зв'язку зі зміною сторони орендаря (власника нерухомого майна, шляхом спадкування) розташованого по вул. Чайковського Петра, 2Д в м. Мукачево (кадастровий номер земельної ділянки: 2110400000:01:001:0724) з поновленням дії цього Договору оренди землі терміном на 5 років, виклавши його в новій редакції.

4. Надати в оренду земельні ділянки комунальної власності Мукачівської міської об'єднаної територіальної громади в особі Мукачівської міської ради - згідно додатку 3.

5. Надати дозволи на розробку технічної документації по інвентаризації земельних ділянок, які знаходяться на території міста Мукачева – згідно додатку 4 до цього рішення.

6. Продовжити дію договорів оренди земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Мукачева - згідно додатку 5.

7. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду - згідно додатку 6 до цього рішення.

8. Внести зміни в п. 3 додатку 2 рішення 66 сесії Мукачівської міської ради 7-ого скликання від 31.10.2019 р. №1560 "Про встановлення меж землекористувань підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності та громадян на землях міста Мукачева" та викласти в наступній редакції згідно додатку 7 до цього рішення.

9. Державному кадастровому реєстратору Держгеокадастру земельні ділянки, зазначені в цьому рішенні - сформувати у вигляді файла формату XML у кодуванні Unicode (UTF-8), оприлюднити відомості про кадастрові номери земельних ділянок на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за допомогою технологічних та програмних засобів Державного земельного кадастру.

10. Державному реєстратору зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право власності (право користування/припинення права користування) на зазначені в цьому рішенні земельні ділянки комунальної форми власності.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління комунальної власності та архітектури Мукачівської міської ради Буднік В. та постійну депутатську комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова **А. БАЛОГА**

ДОДАТОК 1
до рішення 74 сесії Мукачівської
міської ради 7-го скликання
20.02.2020р. **№1806**

СПИСОК

Підприємств, установ, організацій, суб′єктів підприємницької діяльності та громадян на території міста Мукачева, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та надаються в оренду земельні ділянки:

№ п/п	Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи/назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки	Термін дії договору оренди	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки (код згідно КВЦПЗ)	Кадастровий номер земельної ділянки	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Приватне акціонерне товариство "Закарпаттяобленерго"	00131529	м. Мукачево, вул. Ярослава Мудрого, 7-1	5	0,0096	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02)	2110400000:01:002:1242	ЗТП-93
2.	Приватне акціонерне товариство "Закарпаттяобленерго"	00131529	м. Мукачево, вул. Філатова Володимира, 3-1	5	0,0125	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії	2110400000:01:023:0640	ЗТП-94

						(14.02)		
3.	Ходаковська Надія Андріївна	(…)	м. Мукачево, площа Духновича Олександра, 8 приміщення 2	5	0,0068	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07)	(…)	-
4.	ТОВ «ПРОМБУД-ЗАКАРПАТТЯ»	42017451	м. Мукачево, вул. Миру, 151В	5	0,2160	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)	2110400000:01:004:0501	-

Секретар міської ради І. МАНЯК

ДОДАТОК 2
до рішення 74 сесії Мукачівської
міської ради 7-го скликання
20.02.2020р. **№1806**

СПИСОК

Підприємств, установ, організацій, суб′єктів підприємницької діяльності та громадян, яким надаються дозволи на розробку технічної документації із землеустрою щодо зміни конфігурації орендованої земельної ділянки без зміни її площі:

№ п/п	Прізвище, ім’я по батькові фізичної особи/назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки	Номер будинку	Орієнтовна площа земельної ділянки,га	Цільове призначення земельної ділянки (Код)	Цільове призначення земельної ділянки; кадастровий номер
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АВАНГАРД ЛЮКС"	42395776	м. Мукачево, вул. Миру	11С	0,0900	02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури; 2110400000:01:001:1391

Секретар міської ради І. МАНЯК

ДОДАТОК 3
до рішення 74 сесії Мукачівської
міської ради 7-го скликання
20.02.2020р. **№1806**

СПИСОК

Підприємств, установ, організацій, суб′єктів підприємницької діяльності та громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки комунальної власності Мукачівської міської об'єднаної територіальної громади :

№ п/п	Прізвище, ім’я по батькові фізичної особи, назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки (код за КВЦПЗ)	Термін дії договору, років	Кадастровий номер земельної ділянки	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ТзОВ «ЮРИТМІКС»	33463803	м. Мукачево вул. Недецеї Яноша, 32	0,0346	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (03.05)	5	2110400000:01:001:1126	-
2.	Вакула Маріанна Михайлівна	(…)	с. Лавки вул. Гопонька Віталія, 46	0,1995	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15)	5	(…)	Встановити 6 % орендної плати від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Секретар міської ради І. МАНЯК

ДОДАТОК 4
до рішення 74 сесії Мукачівської
міської ради 7-го скликання
20.02.2020р. №**1806**

СПИСОК

Підприємств, установ, організацій, суб′єктів підприємницької діяльності та громадян, яким надаються дозволи на розробку технічної документації по інвентаризації земельних ділянок, які знаходяться на території міста Мукачева:

№ п/п	Прізвище, ім’я по батькові фізичної особи/назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки (код за КВЦПЗ)	Примітки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Мукачівська міська рада	38625180	м. Мукачево, вул. Зріні Ілони, 256/1	1,5000	Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту	-

Секретар міської ради І. МАНЯК

ДОДАТОК 5
до рішення 74 сесії Мукачівської
міської ради 7-го скликання
20.02.2020р. №**1806**

Підприємств, установ, організацій, суб′єктів підприємницької діяльності та громадян на землях міста Мукачева, яким продовжується строк дії договорів оренди земельних ділянок

№ п/п	Назва юридичної особи	Ідентифікаційний код .код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки	Номер будинку	Площа земельної ділянки,га	Цільове призначення земельної ділянки (Код)	Термін дії договору	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ТзОВ «ЮРИТМІКС»	33463803	м. Мукачево, вул. Недецеї Яноша	32а	0,0407	03.07	5 років	2110400000:01:001:0690 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
2.	ПП «ВЕНЕЦІЯ ПЛЮС»	34126369	м. Мукачево, вул. Беляєва Павла космонавта	2А	0,0085	03.07	5 років	2110400000:01:001:0479 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
3.	ТзОВ «ВЕНЕЦІЯ»	13597258	м. Мукачево, вул. Беляєва Павла космонавта	2	0,2336	03.07	5 років	2110400000:01:001:0478 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Секретар міської ради І. МАНЯК

ДОДАТОК 6
до рішення 74 сесії Мукачівської
міської ради 7-го скликання
20.02.2020р. **№1806**

СПИСОК

Підприємств, установ, організацій, суб′єктів підприємницької діяльності та громадян на землях міста Мукачева, яким надаються дозволи на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Прізвище, ім’я по батькові фізичної особи/назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки	Номер будинку	Орієнтовна площа земельної ділянки,га	Код за КВЦПЗ	Цільове призначення земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТАРОВИННИЙ ЗАМОК"	32119826	м. Мукачево вул. Масарика Томаша	19	0,5500	03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
2.	ПАТ "МУКАЧІВПРИЛАД"	00226282	м. Мукачево вул. Миру	151	4,0000	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
3.	Козар Василь Васильович	(…)	м. Мукачево вул. Миру	13 прим.1 А	0,0035	03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Секретар міської ради І. МАНЯК

ДОДАТОК 7
до рішення 74 сесії Мукачівської
міської ради 7-го скликання
20.02.2020р. **№1806**

СПИСОК

Підприємств, установ, організацій, суб′єктів підприємницької діяльності та громадян на землях міста Мукачева, яким надаються дозволи на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Прізвище, ім’я по батькові фізичної особи/назва юридичної особи	РНОКПП / код ЄДРПОУ	Адреса земельної ділянки, м. Мукачево	Номер будинку	Орієнтовна площа земельної ділянки,га	Код за КВЦПЗ	Цільове призначення земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Ковач Ольга Іванівна	(…)	Пряшівська	9Е	0,8595	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Секретар міської ради І. МАНЯК