УКРАЇНА
МУКАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
8 сесія 8-го скликання

Р І Ш Е Н Н Я

29 квітня 2021 **Мукачево** **№311**

Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою, затвердження землевпорядних документацій та передачу земельних ділянок у власність

Розглянувши заяви громадян, відповідно до статей 12, 116, 118, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 25 Закону України "Про землеустрій", Постанови Кабінету Міністрів України "Про затвердження порядку ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 р., враховуючи рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності та земельних відносин (протокол №5 від 20.04.2021 р.; 23.04.2021 р.; 26.04.2021 р.; 27.04.2021 р.; 28.04.2021 р.), керуючись п. 34 ч.1 ст.26, ч.1 ст. 59 та ст. 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Мукачівська міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати громадянам України у приватну власність/спільну сумісну власність земельні ділянки за цільовим призначенням "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" згідно додатку № 1 до цього рішення.
2. Надати громадянам України дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за цільовим призначенням "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" згідно додатку № 2 до цього рішення.
3. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність «для будівництва індивідуальних гаражів» згідно додатку № 3 до цього рішення.
4. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за цільовим призначенням "для індивідуального садівництва" згідно додатку № 4 до цього рішення.
5. Внести зміни в пункт 2 додатку № 2 до рішення 6 сесії Мукачівської міської ради 8 скликання "Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою, затвердження землевпорядних документацій та передачу земельних

ділянок у власність" від 25.0.2021р. № 275, виклавши його в новій редакції згідно - додатку № 5 до цього рішення.

6. Затвердити акти встановлення меж земельних ділянок, підготовлені комісією із здійснення контролю за використанням та охороною земель комунальної власності, додержанням земельного та екологічного законодавства на території Мукачівської міської територіальної громади.

6.1. Встановити межі земельної ділянки, розташованої за адресою:

м. Мукачево, вул. Одеська, 18/2 площею 0,0647 га, цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)", згідно технічної документації виготовленої Закарпатською Регіональною Філією ДП «УкрДАГП» а саме:

від А до Б – землі загального користування (вул. Одеська);
від Б до В – земельна ділянка гр. Бобуський В. В.;
від В до Г – земельна ділянка гр. Марков О. А.;
від Г до Д – земельна ділянка гр. Керечань О. Д.;
від Д до А – земельна ділянка гр. Левківська К. В.

6.2. Встановити межі земельної ділянки, розташованої за адресою:

с. Залужжя, вул. Пушкіна, 45Б площею 0,2500 га, цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)", згідно технічної документації виготовленої ФОП Роман Тетяною Йосипівною а саме:

від А до Б – землі Фізер В., Редька І.;
від Б до В – земельна ділянка гр. Кенес В. І.;
від В до Г – земельна ділянка гр. Ільтьо Л. А.;
від Г до Д – земельна ділянка гр. Ільтьо Л. А.;
від Г до А – землі загального користування с. Залужжя вул. Пушкіна.

6.3. Встановити межі земельної ділянки, розташованої за адресою:

с. Барбово, вул. Миру, 316 площею 0,2500 га, цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)", згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність виготовленого ТзОВ «Трегер» а саме:

від А до Б – землі загального користування;
від Б до В – земельна ділянка гр. Плеша М.М.;
від В до Г – земельна ділянка гр. Алмашій І. П.;
від Г до А – земельна ділянка гр. Молнар С.

6.4. Встановити межі земельної ділянки, розташованої за адресою:

с. Барбово, б/н площею 0,1478 га, цільове призначення: для ведення

особистого селянського господарства, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність виготовленого ТзОВ «Трегер» а саме:

від А до Б – землі загального користування (шлях);
від Б до В – земельна ділянка гр. Плеша М.М.;
від В до Г – земельна ділянка гр. Садварі;
від Г до А – земельна ділянка гр. Молнар С.

6.5 Встановити межі земельної ділянки, розташованої за адресою:
с. Барбово, вул. Миру, 316 площею 0,2583 га, цільове призначення: для ведення особистого селянського господарства, згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність виготовленого ТзОВ «Трегер» а саме:

від А до Б – землі загального користування (шлях);
від Б до В – земельна ділянка гр. Плеша М.М.;
від В до Г – земельна ділянка гр. Молнар С.

6.6. Встановити межі земельної ділянки, розташованої за адресою:
с. Макарьово, вул. Духновича, 31 площею 0,2500 га, цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)", згідно технічної документації виготовленої ФОП Пелих Степаном Йосиповичем а саме:

від А до Б – землі загального користування (вулиця);
від Б до В – земельна ділянка гр. Фозикош Г. М.;
від В до Г – земельна ділянка гр. Фозикош Г. М;
від Г до Д – земельна ділянка гр. Геревич І. І.;
від Д до А – земельна ділянка гр. Улинець Р. А.

6.7. Встановити межі земельної ділянки, розташованої за адресою:
с. Нове Давидково, вул. Садова, 23 площею 0,0638 га, цільове призначення: для ведення особистого селянського господарства, згідно проекту землеустрою виготовленого ФОП Шершун Олександром Івановичем а саме:

від А до Б – землі гр. Медвідь І. Ю.;
від Б до В – земельна ділянка гр. Микуланинець М. І.;
від В до Г – земельна ділянка гр. Савинець С. Й.;
від Г до А – земельна ділянка гр. СавинецьС. Й.

7За наявності земель, облікованих за будинковолодінням згідно даних технічного паспорта більших за норми безоплатної приватизації, рекомендувати землекористувачам та сертифікованим виконавцям робіт із землеустрою окремо сформувати та провести реєстрацію таких ділянок в Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як власність

Мукачівської міської територіальної громади – комунальну власність.

8. Державному реєстратору зареєструвати зазначені в цьому рішенні земельні ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління міського господарства А. Блінова та постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова **А. БАЛОГА**