1. **Додаток 1**

**до Програми забезпечення діяльності**

**Мукачівської міської територіальної громади**

**в сфері містобудування, архітектури, земельних відносин**

**та комунальної власності на 2022 – 2024 роки**

1. **Ресурсне забезпечення**

**до Програми забезпечення діяльності Мукачівської міської територіальної громади в сфері містобудування, архітектури, земельних відносин та комунальної власності на 2022 – 2024 роки**

*тис. грн.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Обсяг коштів,**  **які пропонується залучити**  **на виконання програми** | **Етапи виконання програми** | | | **Усього витрат на виконання програми** |
| **2022**  **рік** | **2023**  **рік** | **2024**  **рік** |
| **Обсяг ресурсів, усього,**  **у тому числі:** |  |  |  |  |
| бюджет Мукачівської міської територіальної громади | **18309** | **3250** | **3050** | **24609** |
| Разом | - | - | - | **-** |

**Секретар міської ради Я.ЧУБИРКО**

**Додаток 2**

**до Програми забезпечення діяльності**

**Мукачівської міської територіальної громади**

**в сфері містобудування, архітектури, земельних відносин**

**та комунальної власності на 2022 – 2024року**

**Перелік заходів і завдань до Програми забезпечення діяльності Мукачівської міської територіальної громади в сфері містобудування, архітектури, земельних відносин та комунальної власності на 2022 - 2024 роки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)** | **Перелік заходів програми** | **Строк виконання заходу** | **Виконавці** | **Джерела фінансуван-ня** | **Обсяги фінансування, тис.грн.** | | | | **Очікуваний результат** |
| **з/п** | **2022** | **2023** | **2024** |  | |
| **1** | 1. Проведення землеустрою на місцевому рівні | 1.1Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Мукачівської міської територіальної громади | 2022-2024 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 250 | 500 | 500 | Дасть можливість здійснити оцінку земель населених пунктів з метою визначення їх нормативну вартість, що сприятиме більшому надходженню коштів до міського бюджету із сплати податків на землю, орендної плати | |
|  |  | 1.2 Виготовлення документації із землеустрою - проєктів землеустрою | 2022-2024 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 | 200 | 200 | Розроблення документації із землеустрою дасть можливість оформити документи на земельні ділянки комунальної власності | |
|  |  | 1.3 Виготовлення документації із землеустрою - технічної документації | 2022-2024 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 | 200 | 200 | Розроблення документації із землеустрою дасть можливість оформити документи на земельні ділянки комунальної власності | |
|  |  | 1.4 Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель прибудинкових територій ОСББ | 2022-2024 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 1000 |  |  | Інвентаризація земель проводиться з метою встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їхніх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нераціонально або не за цільовим призначенням | |
|  |  | 1.5 Виготовлення технічної документації із землеустрою під об'єктами благоустрою | 2022-2024 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 | 200 | 200 | Розроблення документації із землеустрою дасть можливість оформити документи на земельні ділянки комунальної власності | |
| **2** | 3. Інвентаризація об’єктів комунальної власності | Виготовлення технічних паспортів (інвентарних справ) на об’єкти комунальної власності Мукачівської міської ради | 2022-2024 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 100 | 100 | 100 | Виготовлення технічних паспортів дасть можливість здійснити державну реєстрацію об’єктів комунальної власності в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно | |
| **3** | Визначення вартості земельних ділянок, які заплановано для продажу | Виготовлення звітів про експертно грошові оцінки земельних ділянок | 2022-2024 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 250 | 250 | 250 | Дасть можливість визначити ринкову вартість земельної ділянки для її продажу | |
| **4** | Визначення вартості об’єктів нерухомого майна комунальної власності | Виготовлення звітів про експертну оцінку об’єктів нерухомого майна комунальної власності | 2022-2024 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 50 | 100 | 100 | Дасть можливість визначити ринкову вартість об’єктів нерухомого майна комунальної власності | |
| **5** | Розроблення містобудівної документації місцевого рівня | 5.1. Розроблення детальних планів територій міста Мукачева: | 2022-2024 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 250 | 200 | 300 | Сприятиме уточненню містобудівної документації населених пунктів Мукачівської міської територіальної громади | |
|  |  | 5.2 Розроблення генерального плану міста Мукачева | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 1400 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
|  |  | 5.3 Виготовлення генерального плану суміщеного з детальним планом території села Лавки Мукачівської міської територіальної громади | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
|  |  | 5.4 Виготовлення генерального плану суміщеного з детальним планом території села Форнош Мукачівської міської територіальної громади | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
|  |  | 5.5 Виготовлення генерального плану суміщеного з детальним планом території села Барбово Мукачівської міської територіальної громади | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
|  |  | 5.6 Виготовлення генерального плану суміщеного з детальним планом території села Горбок Мукачівської міської територіальної громади | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
|  |  | 5.7 Виготовлення генерального плану суміщеного з детальним планом території села Доробратово Мукачівської міської територіальної громади | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
|  |  | 5.8 Виготовлення генерального плану суміщеного з детальним планом території села Залужжя Мукачівської міської територіальної громади | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
|  |  | 5.9 Виготовлення генерального плану суміщеного з детальним планом території села Макарьово Мукачівської міської територіальної громади | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
|  |  | 5.10 Виготовлення генерального плану суміщеного з детальним планом території села Пістрялово Мукачівської міської територіальної громади | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
|  |  | 5.11 Виготовлення генерального плану суміщеного з детальним планом території селаРомочевиця Мукачівської міської територіальної громади | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
|  |  | 5.12 Виготовлення генерального плану суміщеного з детальним планом території села Негрово Мукачівської міської територіальної громади | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  | містобудівна документація, яка визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту | |
| 6 | Комплексні інженерні послуги (послуги з топографо-геодезичної зйомки території Мукачівської міської територіальної громади | 6.1 топографічна карта території міста Мукачева у масштабі 1:5000 | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 469 |  |  | Оновлення картографічною основою як набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 | |
|  |  | 6.2топографічна карта території ТГ у масштабі 1:10 000 | 2022 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 200 |  |  |
|  |  | 6.3топографічна карта населених пунктів території ТГ у масштабі 1:2 000 | 2022-2024 рік | УМГ | Місцевий бюджет | 3240 | 1500 | 1200 |
|  |  | 6.4 ортофотоплан території Мукачівської міської ТГ | 2022 | УМГ | Місцевий бюджет | 100 |  |  | фотографічний план місцевості на точній геодезичній основі, отриманий шляхом аерофотозйомки або космічної зйомки з подальшим перетворенням знімків з центральної проекції в ортогональну за допомогою методу ортотрансформування. | |
| 7 | Розроблення комплексного плану просторового розвитку територій Мукачівської міської територіальної громади | Розроблення землевпорядної та містобудівної документації території Мукачівської міської територіальної громади | 2022 | УМГ | Місцевий бюджет | 7000 |  |  | Вид містобудівної документації на місцевому рівні, що є одночасно документацією із землеустрою Розроблення земельної та містобудівної документації, яка дасть новий інтегрований інструмент управління територією та ресурсами Мукачівської міської територіальної громади | |
| **8** | Паспортизація фасадів | Розроблення паспортизації фасадів | 2022 | УМГ | Місцевий бюджет | 650 |  |  | Проведення паспортизації фасадів центральної частини міста дасть можливість збереження автентичності забудови центральної частини міста та естетичного середовища. | |
| **9** | Створення системи містобудівного кадастру Мукачівської міської територіальної громади | 9.1 Створення/завантаження базових геопросторових даних на ГІС Сервер, підключення РМ користувачів, рішення прикладних завдань по веденню МБК | 2022 | УМГ | Місцевий бюджет | 120 |  |  | Результатом цієї роботи має стати електронна система, що забезпечує реалізацію функцій, а саме: первинне оброблення, вхідний контроль та систематизацію отриманих геоданих і документів та введення їх в базу даних геоінформаційної системи; взаємодію з базовими суб’єктами містобудівного кадастру та постійне отримання від них інформації, що підлягає реєстрації у містобудівному кадастрі; обмін інформацією з іншими кадастрами, реєстрами та інформаційними системами; організацію робіт із захисту інформації від несанкціонованого доступу; обслуговування системи зберігання та архівування інформації; узагальнення інформації та складення аналітичних звітів про стан використання території, стан та зміни об’єктів архітектурної, містобудівної і будівельної діяльності на відповідній території; | |
|  |  | 9.2 Розробка геопорталу містобудівного кадастру | 2022 | УМГ | Місцевий бюджет | 180 |  |  | Розробка геопорталу містобудівного кадастру (згідно Постанови КМУ від 25 травня 2011 р. № 559 "Про містобудівний кадастр") дасть змогу працювати з єдиною базою даних системи містобудівного кадастру необмеженому колу користувачів (з урахуванням їх прав доступу до інформації), як управління містобудування та архітектури, так і інших структурних підрозділів ОДА, фахівців РДА, комунальних та інших підприємств, а також інвесторів і мешканців | |
| **10** | Історико-архітектурний опорний план, встановлення історичного ареалу. Межі та режими використання зон охорони пам'яток міста Мукачева Закарпатської област | Розроблення науково- проєктної документації | 2022 | УМГ | Місцевий бюджет | 450 |  |  | Історико-архітектурний опорний план використовують при підготовці завдань на проектування, наданні містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, при розробленні містобудівної та проектної документації. | |
|  | **Усього за програмою:** | **24609** |  |  | Місцевий бюджет | **18309** | **3250** | **3050** |  | |

**Секретар міської ради Я.ЧУБИРКО**

**Додаток 3**

**до Програми забезпечення діяльності**

**Мукачівської міської територіальної громади**

**в сфері містобудування, архітектури, земельних відносин**

1. **та комунальної власності на 2022 -2024 роки**
2. **Інформація про виконання Програми забезпечення діяльності Мукачівської міської територіальної громади в сфері містобудування, архітектури, земельних відносин та комунальної власності на 2022 - 2024 роки**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. |  |  |  |
|  | КЕКВ |  | найменування головного розпорядника бюджетних коштів |
| 2. |  |  |  |
|  | КЕКВ |  | найменування відповідального виконавця програми |
| 3. |  |  |  |
|  | КЕКВ |  | Найменування програми, дата і номер рішення міської ради про її затвердження |

4.Напрями діяльності та заходи програми

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Захід | Головний  виконавець  та строк  виконання | * 1. ***Планові обсяги фінансування, тис. грн.*** | | | | | * 1. ***Фактичні обсяги фінансування, тис. грн.*** | | | | | * 1. ***Стан виконання заходів (результативні показники виконання програми)*** |
| * 1. ***Всього*** | * 1. ***У тому числі:*** | | | | * 1. ***Всього*** | * 1. ***У тому числі:*** | | | |
| * 1. ***Державний бюджет*** | * 1. ***Обласний бюджет*** | * 1. ***Місцевий бюджет*** | * 1. ***Кошти небюдждетних джерел*** | * 1. ***Міський бюджет*** | * 1. ***Місцевий бюджет*** | * 1. ***Районний, міський (міст обласного підпорядкування) бюджети*** | * 1. ***Кошти небюдждетних джерел*** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

5. Аналіз виконання за видатками в цілому за програмою: тис. грн.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Бюджетні асигнування з урахуванням змін*** | | | ***Проведені видатки*** | | | ***Відхилення*** | | |
| ***усього*** | * 1. **загальний фонд** | ***спеціальний фонд*** | ***усього*** | ***загальний фонд*** | ***спеціальний фонд*** | ***усього*** | ***загальний фонд*** | ***спеціальний фонд*** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Секретар міської ради Я.ЧУБИРКО**

**Керуючий справами виконавчого комітету О. ЛЕНДЄЛ**

**Мукачівської міської ради**