



## МУКАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

### 19 позачергова сесія 8-го скликання

#### Р І Ш Е Н Н Я

м. Мукачево

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та укладання договорів оренди земель комунальної власності Мукачівської міської територіальної громади

Розглянувши клопотання підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності, відповідно до статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про оренду землі", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення", п. 6 Розділ II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", враховуючи рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності та земельних відносин (протокол №5 від 16.12.2021 р.), керуючись п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, ст.60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Мукачівська міська рада ВІРШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та передати земельні ділянки в оренду — (у кількості 3 проектів) згідно додатку до цього рішення.

2. Укласти додаткову угоду щодо продовження дії договору оренди земельної ділянки укладеного між Мукачівською міською радою та Капелюх Віталієм Віталійовичем від 24.11.2016 року, за цільовим призначенням (код КВЦПЗД 11.02) "для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості", загальною площею 0,0767 га, кадастровий номер 2110400000:01:015:0023, яка знаходиться за адресою: м. Мукачево, вул. Лавківська, 65.

3. Надати дозвіл Пуйову Владиславу Євгеновичу на укладання договору суборенди земельної ділянки з ОБСЛУГОВУЮЧИМ КООПЕРАТИВОМ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «МУКАЧЕВО-СІТІ»» (код

МУКАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

671/36-21 від 17.12.2021



ЄДРПОУ 44489326), як орендарю земельної ділянки на підставі договору оренди від 29.07.2020 року, загальною площею 0,1000 га, кадастровий номер 2110400000:01:002:0845, за цільовим призначенням (КВЦПЗ 02.10) “для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури”, що знаходиться за адресою: м. Мукачево, вул. Зріні Ілони, 67 З на термін дії договору оренди земельної ділянки.

4. Укласти додаткову угоду щодо продовження дії договору оренди земельної ділянки (виклавши його у новій редакції) укладеного між Залужанською сільською радою та ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «МТС Україна» (код ЄДРПОУ 14333937) від 16.11.2011 р., за цільовим призначенням “для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку”, загальною площею 0,0230 га, кадастровий номер 2122782601:00:000:0091, яка знаходиться за адресою: с. Залужжя, урочище «Хамник» терміном на 5 років.

5. Укладання додаткової угоди щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки укладеного між Мукачівською міською радою та ТОВ «КАРПАТ-РЕНТ» від 02.04.2018 року, за цільовим призначенням “для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови”, загальною площею 0,1240 га, кадастровий номер 2110400000:01:002:0663, яка знаходиться за адресою: м. Мукачево, вул. Дорошенка Петра, 4 А.

6. Укласти додаткову угоду щодо продовження дії договору оренди земельної ділянки укладеного між Мукачівською міською радою та Харитоновим Олексієм Михайловичем від 06.21.2016 р., за цільовим призначенням “для будівництва та обслуговування будівель торгівлі”, загальною площею 0,0075 га, кадастровий номер 2110400000:01:009:0421, яка знаходиться за адресою: м. Мукачево, вул. Петефі Шандора 6 А.

7. Укласти додаткову угоду щодо продовження дії договору оренди земельної ділянки укладеного між Мукачівською міською радою та ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «ПОЛІМЕР» (код ЄДРПОУ 13583492) від 28.10.2011 р., за цільовим призначенням “для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості”, загальною площею 0,0995 га, кадастровий номер 2110400000:01:001:0314, яка знаходиться за адресою: м. Мукачево, вул. Штефана Августина, 49 Б терміном на 5 років.

8. Припинити дію договору оренди земельної ділянки укладеного між

Мукачівською міською радою та Фермерським господарством "Фермер" (код ЄДРПОУ 33071183) від 08.09.2008 р. за цільовим призначенням «для будівництва і обслуговування будівель закладів побутового призначення», загальною площею 0,1421 кадастровий номер 2110400000:01:002:0308, яка знаходиться за адресою: м. Мукачево, вул. Зріні Ілони, 67 у зв'язку з укладанням договору оренди з новим власником нерухомого майна, що розташоване на цій земельній ділянці.

9. Державному реєстратору зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право користування на зазначені в цьому рішенні земельні ділянки комунальної форми власності.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Андрій БАЛОГА