**Протокол №7**

**засідання постійної комісії з питань**

**комунальної власності та земельних відносин**

25.01.2022 р.; 26.01.2022 р.

**Присутні члени комісії:**

Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А.,   
Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О. – депутати міської ради

**Присутні з числа запрошених:**

Чубирко Я.І. - секретар міської ради, Стегура Л.В. – керівник секретаріату ради,   
Буднік В.Ю. – заступник начальника управління міського господарства, Блінов А.Ю. – начальник управління міського господарства

**Порядок денний**

1. Про надання дозволу на списання основних засобів комунального підприємства.

2. Про визначення земельної ділянки для продажу на земельних торгах та виготовлення документації із землеустрою.

3. Про надання дозволу на проведення експертної оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення для підприємницької діяльності, що підлягають передачі у власність шляхом викупу.

4. Про передачу земельних ділянок у постійне користування.

5. Про припинення ТОВ ВК «МОНІНВЕСТ» права постійного користування земельною ділянкою на території Мукачівської міської територіальної громади.

6. Про припинення ПАТ «Мукачівська трикотажна фабрика «МРІЯ» права постійного користування земельною ділянкою на території Мукачівської міської територіальної громади.

7. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та укладання договорів оренди земель комунальної власності Мукачівської міської територіальної громади.

8. Про затвердження ПАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО» технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель за межами населеного пункту Мукачівської міської територіальної громади.

9. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки.

10. Про сервітутне землекористування та затвердження істотних умов договорів.

**СЛУХАЛИ:** Кушнір І.І. - **На порядок денний засідання комісії виноситься 10 питань. Проєкти рішень Вам були надіслані, також оприлюднені на офіційному сайті міської ради. У кого будуть якісь зауваження чи пропозиції до порядку денного? Немає.**

**Пропоную порядок денний засідання комісії прийняти в цілому. Прошу голосувати.**

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: **Порядок денний засідання комісії прийняти в цілому.**

СЛУХАЛИ: Блінов А.Ю. – 1. Про надання дозволу на списання основних засобів комунального підприємства.

ВИСТУПИЛИ: Всі присутні.

Кушнір І.І – Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Буднік В.Ю. – 2. Про визначення земельної ділянки для продажу на земельних торгах та виготовлення документації із землеустрою.

ВИСТУПИЛИ: Всі присутні.

Кушнір І.І – Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Буднік В.Ю. – 3. Про надання дозволу на проведення експертної оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення для підприємницької діяльності, що підлягають передачі у власність шляхом викупу.

ВИСТУПИЛИ: Всі присутні.

Кушнір І.І – Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Буднік В.Ю. – 4. Про передачу земельних ділянок у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Всі присутні.

**ВИРІШИЛИ: 1.** Розглянувши клопотання юридичних осіб, винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення (додається).

Пункт 1 проєкту рішення, додаток 1, пункти 1-18.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

Пункт 2 проєкту рішення, додаток 2, пункти 1-24.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Кушнір І.І., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 1 (Бігунець Р.Р.).

Пункт 3 проєкту рішення, додаток 3, пункти 1-8.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

СЛУХАЛИ: Буднік В.Ю. – 5. Про припинення ТОВ ВК «МОНІНВЕСТ» права постійного користування земельною ділянкою на території Мукачівської міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ: Всі присутні.

Кушнір І.І – Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Кушнір І.І., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Буднік В.Ю. – 6. Про припинення ПАТ «Мукачівська трикотажна фабрика «МРІЯ» права постійного користування земельною ділянкою на території Мукачівської міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ: Всі присутні.

Кушнір І.І – Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Буднік В.Ю. – 7. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та укладання договорів оренди земель комунальної власності Мукачівської міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ: Всі присутні.

1. Розглянувши клопотання підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності, винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення (додається).

Пункт 1 проєкту рішення, додаток 1, пункт 1.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 7 (Кушнір І.І., Ільтьо П.І., Переста О.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О.,), проти — 0, утрималися — 4 (Чорномаз М.М., Боднар М.М.,   
Ланьо О.О. Бігунець Р.Р.).

Пункт 1 проєкту рішення, додаток 1, пункти 2-50.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

Пункт 2 проєкту рішення, додаток 2, пункти 1-2.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

Пункт 3 проєкту рішення, додаток 3, пункт 1.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

Пункт 4 проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

Пункт 5 проєкту рішення, додаток 4, пункт 1.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 11 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Переста О.М., Чорномаз М.М., Сушанін В.А., Лендел М.М., Боднар М.М., Біловар Д.О., Яцканич О.О., Ланьо О.О.),   
проти — 0, утрималися — 0.

2. Відкласти на доопрацювання наступні пункти:

- Русанюк Тетяна Сергіївна , вул.Беляєва Павла космонавта, 6\26, площею 0,0131 га;

- Коверняга Олександр Вікторович, с.Лавки, вул.Миру, 13 А, площею 0,0200 га.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 6 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Сушанін В.А., Боднар М.М., Яцканич О.О.), проти — 0, утрималися — 0.

СЛУХАЛИ: Буднік В.Ю. – 8. Про затвердження ПАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО» технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель за межами населеного пункту Мукачівської міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ: Всі присутні.

Кушнір І.І – Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 6 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Сушанін В.А., Боднар М.М., Яцканич О.О.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Буднік В.Ю. – 9. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Всі присутні.

1. Розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, винести на розгляд сесії міської ради проєкт рішення (додається).

Пункт 1 проєкту рішення, додаток 1, пункти 1-5.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 6 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Сушанін В.А., Боднар М.М., Яцканич О.О.), проти — 0, утрималися — 0.

Пункт 2 проєкту рішення, додаток 2, пункт 1.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 6 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Сушанін В.А., Боднар М.М., Яцканич О.О. ), проти — 0, утрималися — 0.

Пункт 3 проєкту рішення, додаток 3, пункт 1.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 6 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Сушанін В.А., Боднар М.М., Яцканич О.О.), проти — 0, утрималися — 0.

Пункт 4 проєкту рішення, додаток 4, пункт 1.

ВИСТУПИЛИ: Бігунець Р.Р. – По даному пункту у мене виникає конфлікт інтересів, тому участь у голосуванні я не братиму.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 6 (Кушнір І.І., Переста О.М., Ільтьо П.І., Сушанін В.А., Боднар М.М., Яцканич О.О. ), проти — 0, утрималися — 0.

Пункт 5 проєкту рішення, додаток 5, пункт 1.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 6 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Сушанін В.А., Боднар М.М., Яцканич О.О. ), проти — 0, утрималися — 0.

СЛУХАЛИ: Буднік В.Ю. – 10. Про сервітутне землекористування та затвердження істотних умов договорів.

ВИСТУПИЛИ: Всі присутні.

Кушнір І.І – Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 6 (Кушнір І.І., Бігунець Р.Р., Ільтьо П.І., Сушанін В.А., Боднар М.М., Яцканич О.О. ), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

**Голова комісії Іван Кушнір**

**Секретар комісії Павло Ільтьо**