



МУКАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

23 сесія 8-го скликання

Р І Ш Е Н Н Я

м. Мукачево

№ _____

Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та укладання договорів оренди земель комунальної власності Мукачівської міської територіальної громади

Розглянувши клопотання підприємств, установ, організацій, суб'єктів підприємницької діяльності, відповідно до статей 12, 20, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про оренду землі", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення", п. 6 Розділ II "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", враховуючи рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності та земельних відносин (протокол №8 від 08.02.2022 р., 09.02.2022 р., 10.02.2022 р.), керуючись п.34 ч.1 ст.26, ч.1ст.59, ст.60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Мукачівська міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду цільове призначення яких змінюється, змінити цільові призначення та передати земельні ділянки в оренду – (у кількості 2 проектів) згідно додатку 1 до цього рішення.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду/технічні документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки в оренду — (у кількості 3 проектів) згідно додатку 2 до цього рішення.

3. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду — (у кількості 13 дозволів) згідно додатку 3 до цього рішення.

МУКАЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА

754/36-22 від 24.02.2022



4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах суперфіцію – (у кількості 1 проекту) згідно додатку 4 до цього рішення.

5. Укласти Додаткову угоду щодо дострокового припинення договору оренди земельної ділянки від 31.05.2018 укладеного між Мукачівською міською радою та ТОВ «Мукачево Трейдинг» (ЄДРПОУ 41820599), за цільовим призначенням (код КВЦПЗД 11.02) “для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості”, загальною площею 0,3909 га, кадастровий номер 2110400000:01:007:0760, яка знаходиться за адресою: м. Мукачево, вул. Берегівська-об’їздна, 26 у зв’язку з відчуженням нерухомого майно, що на ній розташовано.

6. Укласти договір оренди земельної ділянки між Мукачівською міською радою та Горват Артуром Івановичем (РНОКПП 3171500150) та Багин Едгаром Михайловичем (РНОКПП 3285508613), за цільовим призначенням (код КВЦПЗД 11.02) “для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості”, загальною площею 0,3909 га, кадастровий номер 2110400000:01:007:0760, яка знаходиться за адресою: м. Мукачево, вул. Берегівська-об’їздна, 26, терміном на 5 роки, розмір орендної плати 6 (шість) відсотків від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Укласти Додаткову угоду щодо продовження строку дії договору оренди земельної ділянки від 22.02.2019 (викласти у новій редакції) укладеного між Мукачівською міською радою та Благодійним фондом За Закарпатський угорський інститут (ЄДРПОУ 22086232), за цільовим призначенням 03.02 «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти», загальною площею 0,0235 га, кадастровий номер 2110400000:01:001:1314, яка знаходиться за адресою: м. Мукачево, вул. Миру, 19, терміном на 5 років, розмір орендної плати 3 (три) відсотки від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

8. Державному реєстратору зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право користування на зазначені в цьому рішенні земельні ділянки комунальної форми власності.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.